

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu Giá Hợp danh Bến Thành thông báo đấu giá tài sản, như sau:

1. Tài sản đấu giá: 01 quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 197, tờ bản đồ số 06 tại địa chỉ: Thôn Kim Thiều, xã Hương Mạc, huyện Tiên Sơn (nay là thị xã Từ Sơn), tỉnh Bắc Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M 314739, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00099 QSDĐ/471/QĐ-CT do UBND huyện Tiên Sơn (nay là thị xã Từ Sơn), tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 29/12/1997 đứng tên hộ ông Nguyễn Thế Tương.

Mô tả tài sản:

1. Thừa đất

- Thửa đất số: 197 tờ bản đồ số: 06
- Tại: Thôn Kim Thiều, xã Hương Mạc, huyện Tiên Sơn (nay là thị xã Từ Sơn), tỉnh Bắc Ninh
- Diện tích: 197,0m² (Bằng chữ: Một trăm chín mươi bảy phẩy không mét vuông)
- Mục đích sử dụng: T
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài

Ghi chú:

- Hiện nay, tại thửa đất trên có hiện hữu 01 nhà ở riêng lẻ cấp IV chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu, sử dụng tài sản, diện tích xây dựng: 64m², diện tích sàn xây dựng: 64m², năm xây dựng: 2000, công trình có dấu hiệu xuống cấp trầm trọng, xung quanh xuất hiện rêu mốc, tường gạch xuất hiện rạn nứt. Người mua được tài sản tự chịu trách nhiệm hệ cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục hợp thức hóa và chịu các chi phí phát sinh (nếu được phép) hoặc chấp hành theo các quyết định của cơ quan nhà nước theo quy định hiện hành .
- Tài sản được bán theo hình thức “có sao bán vậy”, bàn giao cho người mua theo hiện trạng thực tế. Khách hàng có trách nhiệm xem xét về hiện trạng, tình trạng, hồ sơ pháp lý, chất lượng của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Chi nhánh Hà Nội Công ty Đấu giá Hợp danh Bến Thành – Địa chỉ: Phòng 403 tầng 4, tòa nhà Ocean Park, số 01 Đào Duy Anh, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội. Điện thoại: 024.73036056.

3. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội (SHB), địa chỉ: Số 77 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

4. Giá khởi điểm: 965.100.000 đồng (Bằng chữ: Chín trăm sáu mươi lăm triệu, một trăm nghìn đồng).

5. Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:

- Tiền đặt trước: 96.510.000đồng (Bằng chữ: Chín mươi sáu triệu, năm trăm mười nghìn đồng).
- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/01 hồ sơ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng/Một hồ sơ).
- Bước giá: 10.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu đồng).

ĐẦU CHIẾN THẮNG